

## LOKAL B3.18

2 - OSOBOWY \*

Budynek B 3

Powierzchnia\*\* 35,09 m<sup>2</sup>

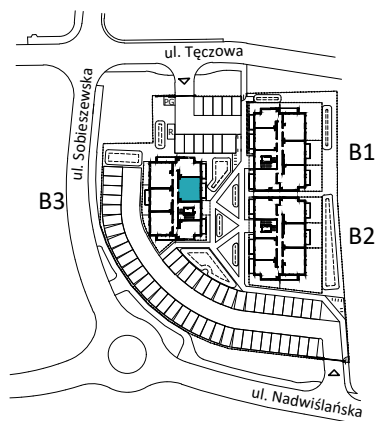
Pomieszczenia użytkowe\*\*\* 2

Kondygnacja II piętro

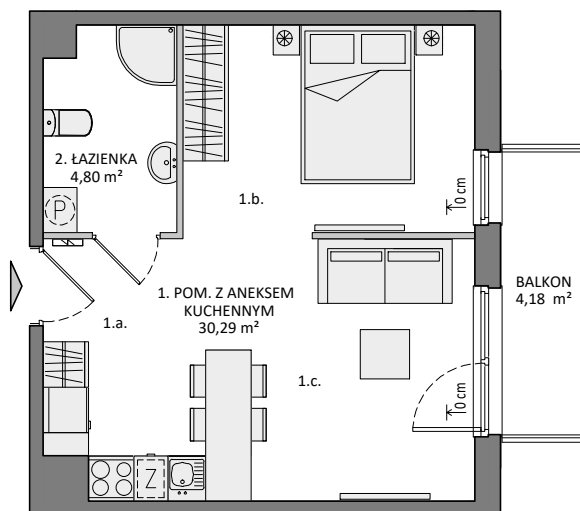
Strona świata Wschód

### ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

1. Pom. z aneksem kuchennym	30,29 m <sup>2</sup>
a. strefa przedpokoju	2,51 m <sup>2</sup>
b. strefa sypialniana	10,78 m <sup>2</sup>
c. strefa dzienna	17,00 m <sup>2</sup>
2. Łazienka	4,80 m <sup>2</sup>
+ Balkon****	4,18 m <sup>2</sup>



Schemat zagospodarowania terenu



— ŚCIANKI DZIAŁOWE NADAJĄCE SIĘ DO DEMONTAŻU  
 ↑35 cm WYSOKOŚĆ OD WYK. POSADZKI DO WYK. PARAPETU

- \* Ilość wynikająca ze względów przeciwpożarowych. Budynek jest przewidziany dla maksymalnie 50 miejsc noclegowych.
- \*\* Powierzchnia mieszkania zgodnie z normą PN-ISO 9836:1997, do powierzchni wliczono także elementy nadające się do demontażu takie jak: ścianki działowe. Ze względu na trwające prace projektowe powierzchnie oraz lokalizacja przyborów sanitarnych mogą ulec zmianie. Wyposażenie przedstawione na karcie jest tylko w celach pokazania przykładowej aranżacji i nie stanowi zobowiązania umownego.
- \*\*\* Lokal składa się z pomieszczenia z aneksem kuchennym oraz łazienki. Nie jest dopuszczalne wydzielenie dodatkowych pomieszczeń w obrębie lokalu.
- \*\*\*\* Projektowana powierzchnia tarasów/ loggi/ balkonów/ ogródków może ulec zmianie. Dopuszcza się lokalizowanie elementów infrastruktury technicznej obsługującej budynek na terenie ogródków przydomowych, tarasów.